

自由設計・規格住宅共にハイクオリティ 新しい取り組みにも積極的に挑戦



next house

代表 小松 真一

ゴルフが趣味で、たまに遊びに行きます。最近、念願だった大型二輪免許をすることができ、ハーレーで行ったことのない場所に出かけてみたいと思っています。バイク好きな方と、愛車コレクションのためのガレージなど理想の住まいについて語り合えたら嬉しいです。

大船渡市大船渡町字地ノ森32-5
TEL.0192-26-5233
E-mail info@next-house.net
http://next-house.net

自社設計士によるデザイン
予算の範囲内でご提案可能

建設業界で経験を積むため、最初は就職し現場監督の仕事をしました。その後、伝統的な日本家屋や土木まで幅広く手掛ける父の会社へ入社した後2006年に独立。そうして創業したのがnext houseです。現在グループ3社で活躍するスタッフは合わせて17名。そのうち設計担当が5名で、それぞれのアイデアを生かしたプランを提案しています。

家づくりにあたり、誰もが快適な間取りやモデルハウスのようにオシャレな空間を望んでいますが、希望や理想を実現するためのデザイン料やオプションなど、大手ハウスメーカーでは

予算も膨らみがちです。しかしながら当社では、自社の設計士が予算の範囲内で施主様一人一人のライフスタイルに合った住まいをプランニングいたしました。

この大手に引けを取らないデザイン力をはじめ、地元職人ならではの技術力、それから高い知名度・ブランド力が当社の強みです。

恵まれたご縁に感謝し
誠実な対応で打ち合わせ

施主様のご希望を形にしていることは、く際に大切にしていることは、やはり施主様の理想をしつかりヒアリングすることです。当社の高いデザイン力を最大限活用するためには、まずは細かいイメージや普段のライフスタイル

を知らなければなりません。丁寧な対応で、しっかりと打ち合わせすることで期待以上のプランニングをいたします。企画は担当設計士が中心となり行いますが、社内スタッフとも情報を共有。さまざまなアイデアを出し合うことでより洗練したご提案を可能にします。

打ち合わせを担当するスタッフは、一緒に仕事をした時に惚れ込んで入社をお願いした人が多く、人柄を最も重視し、恵まれたご縁に感謝をしながら誠実な対応を心がけます。

コストを抑えた高品質の家
個性も反映できる規格住宅

できる限りコストを抑え、高品質の住まいを提供したい。そんな思いから、当社では完全な

自由設計だけでなく規格住宅「BinO(ビーノ)」も取り扱うことにしました。同規格では、全プランにおいて開放感のあるスキップフロア構造を採用。段差をうまく利用することで、コンパクトながらも坪数以上に感じられる空間構成となっています。インサイドストッカーやアウトサイドストッカーといった大容量の収納スペースが標準でついているのもご好評いただいているポイントです。

ほかに、古さと新しさが混在するブルックリン・ヴィンテージテイストの「LOAFER」や、4面ピクチャーウィンドウがもたらす圧倒的開放感が魅力的な平屋ベース2階建ての「BOOTS」など、多様な選択肢をご提案。各規格をベースにしながら、施主様の好みに合わせて変化させることもできます。

例えばドアの素材や色味を一つ一つ違うテイストで選んだり、庭へのアクセスを考えリビングの開口を広くしたり。床材を施主様自らやすりがけして塗装をした例もありました。同じ規格住宅であっても、施主様それぞれのこだわりや個性が表れると、全く違うお家になっていく不思議さと面白さも感じられます。

施工例



セカンドハウスにも店舗にも
軽量鉄骨の「デイトナハウス」

一般的な住宅だけでなく、今回セカンドハウスの機能を持った「デイトナハウス」も新たな取り組みとして提供することになりました。コンセプトは「骨を楽しむ人生を楽しむ家」。軽量鉄骨パネルが特徴的で、外壁全面と屋根に板状のフェノール系断熱材「ネオマフォーム」を採用し、寒冷地に対応した高い性能を持った住宅となっています。

賃貸物件を扱うオーナーに向けたご提案のほかに、今後は古い商店街の一角に並ぶショップや、海の近くに建てるオーシャンビューのレストランなども構想中。歴史と伝統ある街並みに共存するガレージ付き店舗により、地域のにぎわいづくりに貢献していけたら嬉しいです。