



QHOME [株松本]

代表取締役 松本稔

岩手県立大船渡工業高等学校建築科卒業。盛岡・北上の地域ビルダーに勤務した後、独立。株式会社松本の代表取締役として「耐久性と経済性を兼ね備えた暖かい家」の提供に取り組む傍ら一般社団法人新木造住宅技術研究協議会会員、岩手住環境技術研究会会員としても活動。二級建築士・二級技能士・住宅ローンアドバイザー・岩手県木造住宅耐震診断士・断熱施工技能士・岩手県被災建築物応急危険度判定士など資格多数。

本店
九戸郡九戸村大字江刺家12-2-3
TEL.0195-42-2293
<http://www.qhome.co.jp>

盛岡店
盛岡市稲荷町16-38-7
TEL.019-613-2181

次世代省エネ基準を超える性能の「見える化」を徹底しています

工務店概要

安心して過ごせる住宅を

一般建設業（新築注文住宅・規格住宅・リフォーム工事・断熱改修工事・耐震改修工事）を中心に事業を展開しています。二級建築事務所を併設し、二級技能士、二級技能士、断熱施工などの資格を全職人取得。安心して住み続けられる住宅づくりをしています。

北海道仕様を上回る断熱

岩手県は脳卒中中の死亡率が全国ワースト1の地域であり、過疎化も急速に進んでいます。人を守るはずの住まいが健康被害を助長させ、高い光熱費のまま苦しい年金生活を強いられるケースが多い

のも現状なのです。

諸外国では過度な寒さは基本的人権を侵害しているという認識があり、18℃23度の最低室温の制限があります。制限をクリアするためには、素材から温熱環境の設計、設備の選択に至るまで、さまざまな根拠が必要です。日本ではそれを提示する工務店が少ないことも、悪循環を断ち切れない理由になっています。

そうした中、私たちの建てる住まいは、最低でもQ値1・3W/m²・Kという断熱性能を保証しています（平均値1・2W/m²・K）。この数値は国が設定する次世代省エネ基準の北海道仕様を上回るもので、プランごとに計算書を

提出し性能の「見える化」を徹底しています。

特長・強み

大工を社員化

大工を社員化することにより、質の高い技術者を確保。断熱・気密講習など定期的に研修を行い、技術の向上・継承を図っています。これにより、高性能な建物の提供を実現しています。

全棟長期優良住宅

全棟長期優良住宅で提供しております。日本における住宅のライフサイクルは約30年ですが、長期優良住宅は50年以上住み続けることが可能です。固定資産税など各税金の減額、住宅ローン控除などが受けられるほか、維持管理がしやすいというメリットもあります。

省令準耐火構造

断熱気密工事をする際、弊社では石膏ボードで気密シートを押さえるなど、ひと手間加えることで省令準耐火構造を実現。建物の規模や条件によって異なりますが、省令準耐火構造になると火災保険料が約50万円も減額になります。

ポリシー・こだわり

営業マンがいない

弊社には営業マンがおりません。現場・設計を経験した多能工の担当者が、最初から最後まで一貫してお客様に対応。担当者が変わることに不安をなくすため、二人の担当者が最後までエスコートします。

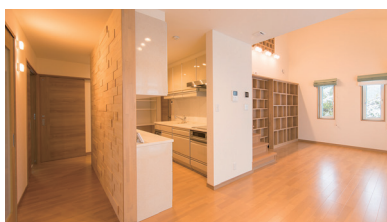
設計・建設性能評価

建築中のチェックを行うのは、多くは建築会社の現場監督です。社内チェックも良いのですが、利益重視の偽装を防ぐため、弊社は第三者機関からチェックを受けております。

社員の資格取得を支援

知識と技術どちらが欠けても良いものはありません。社員の資格取得支援を行い、知識と技術の向上に努めています。

施工例



自他共に認める長期優良住宅
省エネで付加価値のある家



日射取得・風の動きまで設計
光熱費を抑え家計も大助かり



ランニングコストを抑える
無駄のない構造を計算し設計